

(八打灵再也 10 日讯) 位于“GM Klang—Bandar Botanic 货商总汇”对面，由 Harum Intisari 有限公司发展的“Botanic 商业通道 (Botanic Business Gateway)”，是一个汇聚了众多便利设备的商业地段，省时省钱，深具人气潜能。

毗邻武吉丁宜市及东方花园 (Kota Pendamar) 等住宅区的二

省时省钱人气旺

Botanic 商业通道三大便利

层式商店“Botanic 商业通道”地理位置独特，具备三大便利，包括可提供强大客户基底的“GM Klang—Bandar Botanic 货商总

汇”；可从 Botanic—莎阿南大道枢纽直接抵达；也是众多购物中心如 AEON 广场、巨人霸级市场及特易购等的集中地。

“Botanic 商业通道”地面面积为 3500 平方尺，共 136 个单位，售价从 64 万 7800 令吉起，工程预计费时约 3 年，目前已售出约 30% 单位。

发展商表示，于施工期间购买者可免付销售与购买合约 (SPA)、贷款及 MoT 的律师费、支付税及印花税；以及 0% 利息贷款，只限限期内购买者。

● “Botanic 商业通道”地理位置独特，交通便利，是人气汇集地。



东南亚唯一的一站式批发城“GM Klang—Bandar Botanic 货商总汇”由 TSI 股份有限公司负责发展，是以 GM 大厦为基本设计，针对小型商品批发商而设的批发城。

该批发城占地 14.5 英亩，共分为 4 期。

第一期将拥有 6 个展示厅，每个 40 单位，共 259 个单位，每个单位面积从 300

GM Klang 批发城占地 14.5 亩

到 500 多平方尺。至 10 月初为止，将完成第一期工程，4 期工程则费时 8 至 10 年。

属于单层建筑的第一期单位目前已出租了 50% 单位。

GM Klang 董事经理林成国说：“我们要把这个批发城塑造比 GM 大厦更多元



汇」批发城。
Klang—Bandar Botanic 货商总
● 吴振成 (左) 与林成国推介 GM

化、产品也更多样化的批发中心。”

靠近巴生港口

Bandar Botanic 总经理吴振成说：“预料在明年 3 月完成的 Botanic—莎阿南大道枢纽为该批发城提供了便利交通，靠近巴生港口是

该批发城的优势之一。我们将为批发商安排仓库存货，而第二及第三期的批发城本身已拥有该种设计。”

该批发城将保留单位于旅游公司、银行、中介公司及餐饮业等，一切以批发商的便利性为优先。每平方米可从 3 令吉 20 仙起。

欲知详情，可致电 03-9206 6297 查询，或浏览 www.gmklng.com。