



▲位于巴生绿林城的GM Klang货商总汇，地点适中，交通方便，势必能够提升该区的经济，以及协助批发商扩展业务。



▲GM Klang货商总汇设计的主要入口及走廊。

公司背景

TSI GROUP MALAYSIA创立于1987年，以卓越的室内装修及设计闻名。

雄心万丈的集团董事经理林成国至90年代起，不断为集团注入新的方向，丰富集团的价值及多元化集团的路线，在90年代更成为国内二手承包商。

由于TSI GROUP MALAYSIA早期已开拓供应建筑塑胶材料业务及室内装修，成为二手承包商后，该集团开始代理国际品牌建材、生产专利建材、研发新原料材料等，产品系列包括冷气系统、防火系统、地基、建筑结构、天花板、地板等，为将来进军产业市场做好充分的准备及吸取经验。

在1999年至2000年，TSI GROUP MALAYSIA更两度入选国际贸易及工业部的「全国50优」企业，并曾参与吉隆坡国际机场、双峰塔、国家图书馆、吉隆坡股票交易所等大型计划。

经历1997年经济风暴后，在2001年TSI GROUP MALAYSIA毅然步入产业界，首次在彭亨关丹建设单层排屋及店屋并获得业界热烈的回应，之后把产业发展的注意力转移至吉隆坡蕉赖，从2002



▲林成国希望GM Klang货商总汇的一站式经营模式，提升我国的经济水平，协助年轻创业，并抵抗经济风暴。

年至今，在蕉赖及吉隆坡成功推出多项发展计划，包括女皇镇、Queen's Park、喜中林、393大厦、批发城GM大厦、独立式洋楼、三层楼排屋、服务式公寓、高级公寓等，目前的产业计划扩展至甲洞、蒲种及巴生。

更多有关TSI GROUP MALAYSIA的详情可浏览网站www.tsigm.com或联络03-9206 6333查阅。

巴生GM Klang货商总汇 瞄准 东南亚 批发领域

从2000年进军产业界的TSI GROUP MALAYSIA，继数项大型产业计划成功落实后，今再有佳作，伸展产业计划至市场潜能无限的巴生区，在未来5至6个月内，绿林城将出现东南亚最受瞩目的一站式批发城：GM Klang货商总汇。

该集团在2003年在吉隆坡建设批发城GM大厦后，有感批发城拥有无限的成长空间，适逢经济放缓之际，批发业蓬勃的发展更表露无疑。

集团董事经理林成国指出，GM Klang货商总汇将可聚集东南亚所有批发商及商业，在这平台进行商业交易，协助经济发展之余，更可提倡年轻人创业。

「GM Klang货商总汇不仅仅要聚集国内批发商，更要协助国

内的批发商冲出大马，伸展业务至东南亚所有地区。在经济不景气，GM Klang货商总汇不仅提供绝佳的平台聚集各方批发商，更可吸引年轻人前来，启动创业的动力。」

「巴生近年来发展神速，有赖于健全的公共交通及直通大道，附近的巴生港口及国际机场更无形中提升这区的市场价值。在发展GM Klang货商总汇，我们不但考虑地点的适中性，更要研

究地区的发展潜能，加上各种优惠，希望降低批发商的风险及忧虑，扶持各方成长，更以大众化的价格及崭新的产品吸引消费者。」

乐观看待未来趋势的林成国更放眼GM Klang货商总汇能够营造一个自由、良性、健全及服务佳的市场，冀提升批发商的产品种类及大众化的价格，惠及前来购物的消费者，甚至年轻的创业家。

GM Klang一站式批发城

继批发城GM大厦（2003年开始启用，地点位于吉隆坡秋杰路附近），TSI GROUP MALAYSIA在巴生绿林城（Bandar Botanik）推出更全面、规模更大的批发城：GM Klang货商总汇规划完善，符合时代的环境，满足批发商的一切需求。批发商可借助这个平台，推销货品至东南亚市场，甚至可吸引东南亚市场前来大马投资。

根据GM Klang私人有限公司助理广场经理邢得威的资料显示，GM Klang货商总汇首阶段具有6个大型展示馆分别批发不同的商品，包括服装及假首饰、饰品及女性手提包、混合货物及钟表、五金和工具及建筑材料、玩具及装饰品、以及，电器与电子用品及饮食包装产品。各展示馆拥有不同的颜色，计有青、橙、红、黄、粉红及蓝六种颜色，方便消费者及商家认清展示馆。展示馆中共有259个单位，每个单位的范围从290平方尺起。

展示馆共有三个货运中心，以期在最短的时间

内，「消化」6个展示馆的货物运载。其余的支援设备包括物流中心、商业注册中心、日常用具供应商、电子银行系统、广告与设计部门、广告看板服务等，确保商家的日常运作处于良好的状态。

首阶段耗资1500万令吉（不包括地段费用）并占地7英亩的GM Klang货商总汇具备2英亩半的大型停车场或339个停车位及大型美食中心。目前，单位出租的价格是从每平方米2.50令吉起，如签约两年，更可获得约20%的折扣优惠。租户只需缴纳租金即可享有水电、冷气系统、24小时保安系统等多项福利，需符合条件。

第二及第三阶段的工程将增设商业单位及计划增设更多的展示馆。有志进军批发业者、寻求扩展的批发商及转战地盘的批发商，即刻浏览网站www.gmklang.com或联络03-9206 6297查阅，该集团也会在三月中建工地附近建设市场销售部，方便有兴趣者前来询问。